

Spridd

Pressmeddelande

14-09-2017

Spridd vill bygga framtidens miljonprogram av trä

Framtidens flerbostadshus kommer i växande utsträckning byggas av trä!

I Vallastaden kan man nu besöka arkitektkontoret Spridds senaste bostadshus "Träloftet" som svarar på en serie av dagens och framtidens utmaningar inom bostadsbyggande. Vi behöver bygga friska bostäder som är del av vårt kollektiva kretslopp med förnyelsebara material. Tekniken att bygga rationellt med trästomme utvecklas snabbt och är äntligen ett ekonomiskt konkurrenskraftigt alternativ till stål och betong. Trä som det främsta materialet i vardagens omhändertagande och slitstarka möbler har vi alla erfarenhet av. Stegvis kommer detta även bli en verklighet i våra flerbostadshus. Om Stockholmsutställningen 1930 innebar genombrottet för modernismens nytänkande bostäder så kan Vallastaden i framtiden mycket väl framställas som träarkitekturens genombrott.

Spridd har gått i miljonprogrammets lärorika skola genom ett otal projekt inom renovering, komplettering och nybyggande. Miljonprogrammet gav oss samhällsbyggare hemläxor, brister att rätta till men i ännu högre grad en positiv erfarenhet av behovet av enkla, effektiva och upprepningsbara typlösningar för att nå målet om goda bostäder för en rimlig summa tillgängliga för en bredare allmänhet. Dessa mål är lika aktuella idag som på 60-talet. Målsättningen med "Träloftet" är att presentera ett möjligt svar på denna samhällsutmaning.

Stadsplanens förutsättningar i Vallastaden utnyttjades för att maximera antal kvadratmeter för fastigheten. Planförutsättningarna med en dubbelhög bottenvåning möjliggjorde både entréer direkt från gatan och utkragande loftgångar och balkonger som etablerar en sammanhållen karaktärsstark yttre gördel kring hela byggnadskroppen. Huset har fyra våningar var av två dubbelhöga med 20 hyreslägenheter. Den dubbelhöga, kompakta lägenheten ger stor flexibilitet och möjlighet till många typer av möblering.

2015 inledde Spridd ett fruktbart samarbete med träleverantören Moelven vid den genomförda ombyggnaden av Arkdes lokaler på Skeppsholmen där ett pelar-balksystem nyttjades. I Träloftet används samma stommsystem med utfackningar och inhängda balkonger helt i trä. Hustypen tillåter en snabb och flexibel byggprocess där loftgången och balkongen monteras i tidigt skede och blir byggnadsställning såväl under byggtiden som för senare fasadunderhåll. Trämaterialet i husets stomme präglar husets uttryck och karaktär och skapar ett varmt och mjukt möte vid husets entréer och uteplatser samtidigt som det ger huset en distinkt karaktär i stadsrummet.

Projektfakta

Plats: Vallastaden, Linköping

Typ: Flerbostadshus

År: 2017

Beställare: BoPro

Projektledare: Christian Windolf

Stomme: Moelven

Area: 1200 kvm

Foto: Mikael Olsson

Om Spridd

Spridd är ett arkitektkontor som arbetar i ett fält mellan forskning och projekt med fokus på processen vid ombyggnad av miljöer i förändring, från interiörer till stadsdelar. Kontoret har vunnit flera centrala tävlingar de senaste åren inom bostadsbyggande, ombyggnad av miljonprogrammet och utställningar. Spridd leds av arkitekterna Ola Broms Wessel och Klas Ruin.

För mer information, bild material och intervju kontakta: info@spridd.se tel. +46 8 673 03 80

Spridd

Spridd vill bygga framtidens miljonprogram av trä
foto: Mikael Olsson



För mer information, bild material och intervju kontakta: info@spridd.se tel. +46 8 673 03 80

Spridd

Spridd vill bygga framtidens miljonprogram av trä
foto: Mikael Olsson



För mer information, bild material och intervju kontakta: info@spridd.se tel. +46 8 673 03 80

Spridd

Spridd vill bygga framtidens miljonprogram av trä
foto: Mikael Olsson



För mer information, bild material och intervju kontakta: info@spridd.se tel. +46 8 673 03 80

Spridd

Spridd vill bygga framtidens miljonprogram av trä
foto: Mikael Olsson



För mer information, bild material och intervju kontakta: info@spridd.se tel. +46 8 673 03 80

Spridd

Spridd vill bygga framtidens miljonprogram av trä
foto: Mikael Olsson



För mer information, bild material och intervju kontakta: info@spridd.se tel. +46 8 673 03 80

Spridd

Spridd vill bygga framtidens miljonprogram av trä
foto: Mikael Olsson



För mer information, bild material och intervju kontakta: info@spridd.se tel. +46 8 673 03 80

Spridd

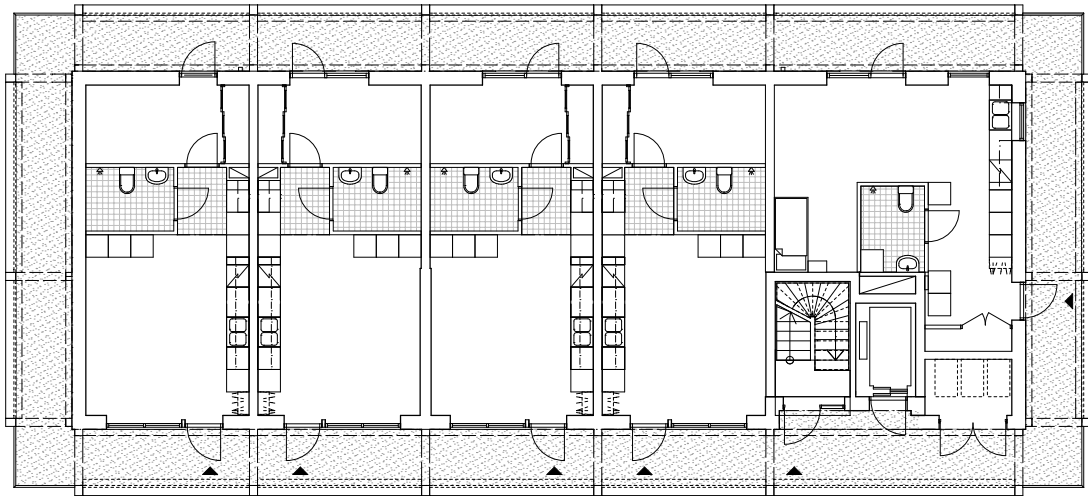
Spridd vill bygga framtidens miljonprogram av trä
foto: Mikael Olsson



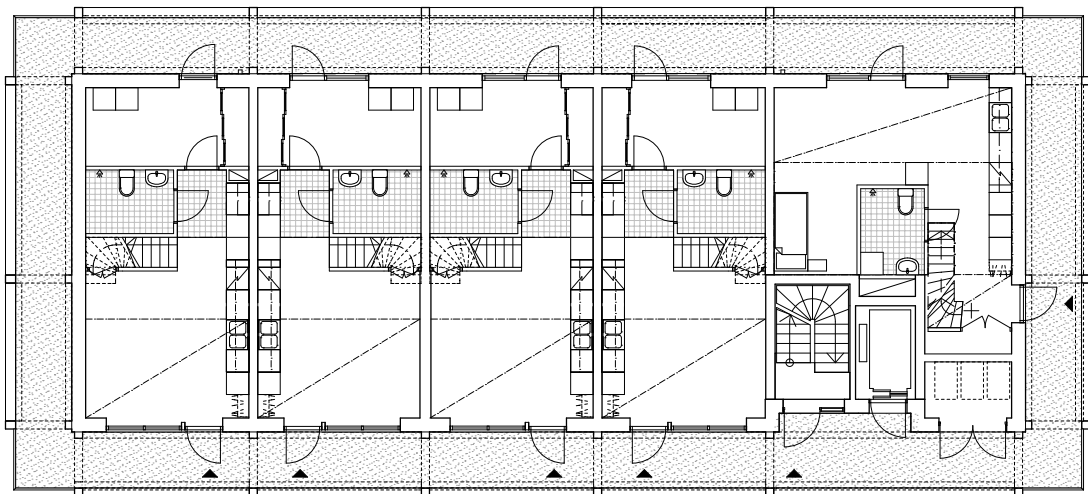
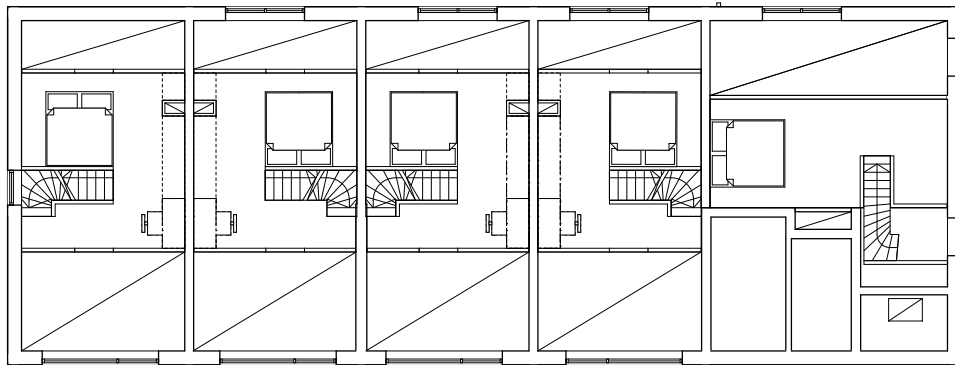
För mer information, bild material och intervju kontakta: info@spridd.se tel. +46 8 673 03 80

Spridd

Spridd vill bygga framtidens miljonprogram av trä
ritningar: Spridd



Typplan 2-3



Plan 4 och mezzanin

För mer information, bild material och intervju kontakta: info@spridd.se tel. +46 8 673 03 80